

Objektbeschreibung

Beleihungsobjekt/Eigentümer:.....

Allgemeines Umfeld

| | | | | |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| Gebietscharakter: | <input type="checkbox"/> Wohngebiet | <input type="checkbox"/> Mischgebiet | <input type="checkbox"/> Gewerbe | <input type="checkbox"/> ländlich |
| Lage: | <input type="checkbox"/> Ortskern | <input type="checkbox"/> Ortsrand | <input type="checkbox"/> Vorort | <input type="checkbox"/> |
| Straße: | <input type="checkbox"/> Anlieger- | <input type="checkbox"/> Neben- | <input type="checkbox"/> Haupt- | <input type="checkbox"/> Wohn- |
| | <input type="checkbox"/> Geschäfts- | <input type="checkbox"/> Sackgasse | <input type="checkbox"/> | |
| Ausbau: | <input type="checkbox"/> voll | <input type="checkbox"/> teilweise | <input type="checkbox"/> nicht | <input type="checkbox"/> Bürgersteig |
| Öffentl. Nahverkehr: | <input type="checkbox"/> Bus | <input type="checkbox"/> S / U-Bahn | <input type="checkbox"/> Fernzug | <input type="checkbox"/> PKW erf. |

Grundstück

| | | | |
|----------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| Erschließungsstand: | <input type="checkbox"/> voll | <input type="checkbox"/> teil- | <input type="checkbox"/> nicht |
| Bodenbeschaffenheit: | <input type="checkbox"/> eben | <input type="checkbox"/> Hanglage | <input type="checkbox"/> |

Gebäude

| | | | |
|-----------------|--|--|---|
| Baujahr: | _____ | Anzahl Wohneinheiten: | _____ |
| Keller: | <input type="checkbox"/> Vollkeller | <input type="checkbox"/> Teilkeller | <input type="checkbox"/> nicht unterkellert |
| Vollgeschosse: | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | <input type="checkbox"/> |
| Dachgeschoß: | <input type="checkbox"/> voll ausgebaut | <input type="checkbox"/> teilausgebaut | <input type="checkbox"/> nicht ausgebaut |
| Bauweise: | <input type="checkbox"/> Massivbau | <input type="checkbox"/> Fertigbau | <input type="checkbox"/> Holzbauweise |
| Dacheindeckung: | <input type="checkbox"/> Ziegel | <input type="checkbox"/> Eternit | <input type="checkbox"/> Schiefer |
| Fenster: | <input type="checkbox"/> Holz | <input type="checkbox"/> Kunststoff | <input type="checkbox"/> Metall |
| Verglasung: | <input type="checkbox"/> isolierverglast | <input type="checkbox"/> doppelt | <input type="checkbox"/> einfach |
| Außenwände: | <input type="checkbox"/> Klinker | <input type="checkbox"/> Putz | <input type="checkbox"/> Dämmfassade |
| | | | eingedeckt am: _____ |
| | | | (<input type="checkbox"/> Rolläden) |
| | | | <input type="checkbox"/> Holz |

Innenausstattung

| | | | | |
|-----------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|--|
| Fußböden: | <input type="checkbox"/> Holz/Parkett | <input type="checkbox"/> Stein/Marmor | <input type="checkbox"/> Textil | <input type="checkbox"/> PVC |
| Heizung: | <input type="checkbox"/> Gas zentral. | <input type="checkbox"/> Öl zentral | <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung | <input type="checkbox"/> Einzelöfen |
| | <input type="checkbox"/> Fernwärme | <input type="checkbox"/> Elektro. | | installiert am: _____ |
| Warmwasser: | <input type="checkbox"/> Zentral | <input type="checkbox"/> Boiler | <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer | |
| Bäder: | Anzahl: | <input type="checkbox"/> WC im Bad | <input type="checkbox"/> WC außerhalb der Whg. | <input type="checkbox"/> WC / Bad getrennt |
| Badfliesen: | <input type="checkbox"/> raumhoch | <input type="checkbox"/> türhoch | <input type="checkbox"/> auf 1,50 m | <input type="checkbox"/> ohne Fliesen |
| Türen: | <input type="checkbox"/> Holz | <input type="checkbox"/> Metall | <input type="checkbox"/> Kunststoffbeschichtet | <input type="checkbox"/> Glas |
| Besonderheiten: | <input type="checkbox"/> Sauna | <input type="checkbox"/> Pool | <input type="checkbox"/> offener Kamin | <input type="checkbox"/> Aufzug |

Außenanlagen

| | | | | |
|------------------|--|------------------------------------|--------------------------------------|--|
| Parkmöglichkeit: | <input type="checkbox"/> Garage | <input type="checkbox"/> Carport | <input type="checkbox"/> Stellplatz | <input type="checkbox"/> Tiefgarage |
| Außenanlagen: | <input type="checkbox"/> Wintergarten | <input type="checkbox"/> Terrasse | <input type="checkbox"/> Pool | <input type="checkbox"/> Balkon / Loggia |
| Entsorgung: | <input type="checkbox"/> Kanalanschluß | <input type="checkbox"/> Klärgrube | <input type="checkbox"/> Sickergrube | <input type="checkbox"/> |

Ort, Datum, Unterschrift