

Das Optionsrecht der Allianz gewährt den Darlehensnehmern ein vorzeitiges vertragliches Rückzahlungsrecht ohne Berechnung einer Vorfälligkeitsentschädigung für folgende Konstellationen:

Verkauf des (überwiegend) eigengenutzten Pfandobjektes und Vorliegen einer der nachstehenden Verkaufsgründe:

berufliche Mobilität eines Darlehensnehmers bei

- Versetzung durch den bisherigen Arbeitgeber bzw. bei Wechsel des Arbeitgebers (Entfernung der neuen Adresse mindestens 50 km von der veräußerten Immobilie)
- altersbedingtem bzw. endgültigem Ausscheiden aus dem Berufsleben und Eintritt in den Ruhestand (Rentner und Pensionär)

Voraussetzung: Auszug der Familie (kein Verkauf unter Verwandten)

Krankheit

- Eintritt einer längeren ununterbrochenen Krankheit von mind. 6 Monaten eines Darlehensnehmers (hierunter fällt z.B. auch die Pflegebedürftigkeit nach Pflegestufe 1 gemäß der gesetzlichen Regelung oder eine Unfall-Folge)

Tod

- Tod eines Darlehensnehmers

Kosten:

Aufschlag 0,03%-Punkte