

Baukostenzusammenstellung

Neubauvorhaben

Nachweis der Eigenleistung

	Filialnr.	Kundennummer

Bauherr/in

Objekt Straße/Hausnummer

Postleitzahl Ort

Kosten des Grundstücks, Bauträger- und Werkvertrag

Grundstück	Fläche m ²	Gesamt EUR
Erwerbsnebenkosten (Notar, Gerichtskosten, Makler, Grunderwerbssteuer)		Gesamt EUR
Erschließungskosten (Grundstückerschließung, Strom, Wasser, Gas, Telefon, Kabel usw.)		Gesamt EUR
Summe		Gesamt EUR
Kosten laut Bauträgervertrag/Werkvertrag vom: (Weitere Kosten/Gewerke, sofern nicht im Bauträger-/Werkvertrag vorhanden, sind untenstehend separat zu erfassen)	Werkvertrag vom:	Gesamt EUR

Kosten des Gebäudes

	Materialkosten	Lohnkosten	davon Eigenleistung
Erdarbeiten			
Maurerarbeiten/Betonarbeiten			
Fliesen- und Plattenarbeiten			
Zimmererarbeiten			
Dachdeckerarbeiten			
Tischlerarbeiten (z. B. Fenster, Türen)			
Metallbauarbeiten			
Elektroarbeiten			
Putz- und Stuckarbeiten (innen und außen)			
Heizung, Sanitäre Installation, Bäder			
Fußboden, Malerarbeiten			
Garage			
Sonstige			
Summe Kosten des Gebäudes	Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Summe aller Kosten des Gebäudes (Material- und Lohnkosten)	Gesamt Material/Lohn EUR		



Baukostenzusammenstellung

Neubauvorhaben

Nachweis der Eigenleistung



Filialnr.	Kundennummer

Außenanlagen

	Materialkosten	Lohnkosten	davon Eigenleistung
Gartenanlagen			
Wegeflächen, Terrassen			
Sonstige			
Summe Außenanlagen	Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Summe aller Kosten der Außenanlagen (Material- und Lohnkosten)	Gesamt Material/Lohn EUR		

Baunebenkosten

	Materialkosten	Lohnkosten	davon Eigenleistung
Architektenleistungen			
Verwaltungsleistungen			
Sonstige			
Summe Baunebenkosten	Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Summe aller Baunebenkosten (Material- und Lohnkosten)	Gesamt Material/Lohn EUR		

Übersicht der Gesamtkosten

Summe der Gesamtkosten bzw. -eigenleistung (Gebäude, Außenanlagen, Baunebenkosten)	Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Gesamtkosten, bestehend aus der Summe der:			
– Kosten des Gebäudes (Material- und Lohnkosten)			
– Kosten der Außenanlagen (Material- und Lohnkosten)			
– Baunebenkosten (Material- und Lohnkosten)			
	Zwischensumme Material/Lohn EUR		
zuzüglich:			
– Kosten des Grundstücks, Bauträger- und Werkvertrag			
	Gesamtsumme der Kosten EUR		



Baukostenzusammenstellung

Neubauvorhaben

Nachweis der Eigenleistung



Filialnr.	Kundennummer

Die Eigenleistung wird von folgenden Personen – ohne Vergütung – ausgeführt:

1. Person | Name

| Beruf

2. Person | Name

| Beruf

3. Person | Name

| Beruf

4. Person | Name

| Beruf

Die vorgenannten Personen sind aufgrund ihres Berufes/unter entsprechender Aufsicht in der Lage, die vorgesehenen Arbeiten fachgerecht auszuführen.

Wir versichern, alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

Datum
Ort
Stempel und Unterschrift Sachverständiger/Architekt*
X
Bauherr**
X

Unterschriften

* Erforderlich, sofern Eigenleistungen > 25 TEUR oder Summe (inkl. Eigenleistung) aus Kosten Gebäude + Außenanlagen + Baunebenkosten > 50 TEUR
 ** immer erforderlich

