

Bestandsobjekt

Aufstellung der erfolgten und geplanten Modernisierungen sowie Nachweis der Eigenleistungen

	Filialnr.	Kundennummer

Bauherr/in

Objekt

Kosten des Objektes

Objektkosten lt. Kaufvertrag oder Herstellungskosten aus dem Jahr
(sofern vorhanden)

Erwerbskosten (Nebenkosten, Makler, Notar usw.)

Summe

Modernisierungen

(Immer auszufüllen, sofern Modernisierungen erfolgt sind. Umfang: 0 = keine; 1 = einfach; 2 = mittel; 3 = überwiegend; 4 = umfassend)

	Umfang	Jahr	Kosten (sofern bekannt)
Dacherneuerung incl. Dachdämmung			
Fenster/Türen			
Stromleitungen			
Heizungsrohre			
Wasserleitungen			
Heizungsanlage			
Wärmedämmung Außenwände			
Bad/Bäder			
Innenausbau (z. B. Decken u. Fußböden)			
Änderungen Grundriss			



Bestandsobjekt

Aufstellung der erfolgten und geplanten Modernisierungen sowie Nachweis der Eigenleistungen

	Filialnr.	Kundennummer

Geplante Modernisierungen

	Umfang	Materialkosten	Lohnkosten	davon Eigenleistung
Dacherneuerung incl. Dachdämmung				
Fenster/Türen				
Stromleitungen				
Heizungsrohre				
Wasserleitungen				
Heizungsanlage				
Wärmedämmung Außenwände				
Bad/Bäder				
Innenausbau (z. B. Decken u. Fußböden)				
Änderungen Grundriss				
Sonstige				
Summe geplante Modernisierungen		Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Summe aller geplante Modernisierungen (Material- und Lohnkosten)		Gesamt Material/Lohn EUR		

Baunebenkosten

	Materialkosten	Lohnkosten	davon Eigenleistung
Architektenleistungen			
Verwaltungsleistungen			
Sonstige			
Summe Baunebenkosten	Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Summe aller Baunebenkosten (Material- und Lohnkosten)	Gesamt Material/Lohn EUR		



Bestandsobjekt

Aufstellung der erfolgten und geplanten Modernisierungen sowie Nachweis der Eigenleistungen

	Filialnr.	Kundennummer

Übersicht der Gesamtkosten

Summe der Gesamtkosten bzw.
-eigenleistung (Geplante Moderni-
sierungen, Baunebenkosten)

Gesamtkosten, bestehend aus der Summe der:

- Kosten der geplanten Modernisierungen (Material- und Lohnkosten)
- Baunebenkosten (Material- und Lohnkosten)

zuzüglich:

- Kosten des Objekts

Gesamt EUR

Gesamt EUR

Gesamt EUR

Zwischensumme Material/Lohn EUR

Gesamtsumme der Kosten EUR

Die Eigenleistung wird von folgenden Personen – ohne Vergütung
– ausgeführt:

1. Person Name

Beruf

2. Person Name

Beruf

3. Person Name

Beruf

4. Person Name

Beruf

Die vorgenannten Personen sind aufgrund ihres Berufes/unter ent-
sprechender Aufsicht in der Lage, die vorgesehenen Arbeiten fachge-
recht auszuführen.

Wir versichern, alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen
gemacht zu haben.

Datum

Ort

Unter-
schriften

Stempel und Unterschrift Sachverständiger/Architekt*

X

Bauherr**

X

* Erforderlich, sofern Eigenleistungen > 25 TEUR oder Summe (inkl.
Eigenleistung) aus geplanten Modernisierungen + Baunebenkosten
> 50 TEUR

** immer erforderlich

