

Baufi|Partner Update

Langer Atem zahlt sich aus – Sommeraktion für lange Sollzinsbindungen

Lange Sollzinsbindungen schaffen Planungssicherheit. Mit bis zu 40 Jahren Sollzinsbindung bei unseren Annuitätendarlehen kann die Zinssicherung einfach und verständlich beraten werden.

Um einen zusätzlichen Anreiz für unser bewährtes Angebot zu setzen, starten wir eine **Sommeraktion**.

Eure Kunden erhalten einen **Zinsrabatt von 0,20 Prozentpunkten** wenn folgende Bedingungen erfüllt sind:



Sollzinsbindungen \geq 20 Jahren



Summe der langfristigen Allianz-Mittel > 400 T€ bis < 1 Mio. €

ohne
KfW-
Tranchen



Aktionszeitraum vom 01. Juli bis 30. September 2024 (Antragseingang ausschlaggebend)

Selbstverständlich ist eine Kombination mit unserem **Effizienzpricing**, der **KfW-Subvention** und unserem **energetischen Modernisierungsdarlehen** möglich.

Tip: Bei langen Sollzinsbindungen kann oftmals ein **Volltilgerdarlehen** angeboten werden, ohne hierdurch die Leistungsfähigkeit zu stark zu strapazieren. Damit könnt ihr für eure Kunden eine weitere **Zinsverbesserung von 0,10 Prozentpunkten** erreichen.



Produktabbildung

Die Aktionsabschläge werden auf den Plattformen automatisch bei der Angebotserstellung berücksichtigt.

Es geht in die Verlängerung!

Der **Zinsrabatt von 0,20 Prozentpunkten** (Mindestverzinsung von 0,01 %) auf die von uns durchgeleiteten KfW-Darlehen (Programme 124, 261, 297, 298 und 300) wird bis zum **31.01.2025** fortgesetzt. Ebenso wird unser **Effizienzpricing** bis zum **31.01.2025** verlängert.

Achtung: Wichtig ist immer die korrekte Pflege der Energieeffizienzklasse, ausschlaggebend ist hierbei der Zustand nach der Umsetzung geplanter und mitfinanzierter Modernisierungen.



Bearbeitungszeit (jeweils ab Einreichung)

Machbarkeit: 13 Arbeitstage
Vertragsversand: 18 Arbeitstage



Fragen zur Bearbeitung?

baufipartner@allianz.de

Fragen zur Abwicklung?

kontakt-baufinanzierung@allianz.de

 Darlehensnummer im Betreff angeben

#7