

Energie Effizienzpricing

Für ein Zuhause mit Zukunft!

Mit unserem Energieeffizienzpricing wollen wir einen Beitrag zur Verbesserung der Energiebilanz des Gebäudesektors leisten. Objekte mit einem geringen CO₂-Ausstoß erhalten einen Zinsrabatt. Bei Gebäude mit schlechter Energieeffizienz sollen eure Kunden durch einen Zinsaufschlag zu Sanierungsmaßnahmen motiviert werden.

Nachfolgend ein Überblick über unser Effizienzpricing:

A+/A:	Zinsabschlag 0,10 %
B bis E:	neutral
F:	Zinsaufschlag 0,20 %
G/H:	Zinsaufschlag 0,50 %*

Achtung: Ausschlaggebend ist immer der künftige Zustand (nach Umsetzung geplanter und mitfinanzierter Maßnahmen).

*Der Aufschlag für Gebäude der Effizienzklasse G/H entfällt vollständig, wenn innerhalb der ersten 5 Jahre nach Finanzierungsabschluss Sanierungsmaßnahmen vorgenommen werden und dadurch eine Verbesserung der Energieeffizienz erreicht wird (mindestens Effizienzklasse F). Der Zinssatz wird ab dem Zeitpunkt des Nachweises der besseren Effizienzklasse um den Aufschlag reduziert.



Abbildungshinweis

Ein verlässliches Pricing ist nur dann möglich, wenn ihr die Effizienzklasse des Gebäudes bei der Angebotserstellung pflegt. Die Rabattierung/Aufschläge werden dann von den Plattformen automatisch berücksichtigt.

Nachweise sind in Form eines gültigen Energieausweises (bedarfs- / oder verbrauchsorientiert) zu erbringen. Bei Neubauten reicht im Zweifel eine Bestätigung des Architekten (alternativ des Bauträgers oder Energieberaters) aus.



Fragen zur Bearbeitung?

baufipartner@allianz.de

Fragen zur Abwicklung?

kontakt-baufinanzierung@allianz.de

 Darlehensnummer im Betreff angeben



Ihr wollt es ganz genau wissen?

Die Annahmekriterien und unsere FAQ findet ihr im Wiki bzw. den Providerinformationen.



Jederzeit informiert sein?

Folgt uns auf Instagram
[allianz_baufi_partner](https://www.instagram.com/allianz_baufi_partner)
[#welovebaufinanzierung](https://www.instagram.com/welovebaufinanzierung)