

Der Allianz „Kreditrahmen“

Durch die starken Preisentwicklungen, Handwerkmangel oder auch lange Lieferzeiten steigt das Risiko einer Nachfinanzierung.

Dieses Risiko wollen wir mit dem neuen „Allianz Kreditrahmen“ minimieren.

Ihr **dürft** bei Neubauten und Sanierungen einen Puffer von bis zu 15% der benötigten Darlehenssumme (ausschließlich Allianz-Mittel) als Puffer mit einbinden. Wichtig ist, dass ihr den gewählten Puffer auch auf der Kostenseite den Herstellungs-/Sanierungskosten hinzurechnet.

Die Konditionierung erfolgt wie gewohnt auf Basis der Relation zwischen Finanzierungsbedarf und Herstellungskosten (ggf. inkl. Puffer). Wir haben euch zur Verdeutlichung nachfolgend ein Beispiel aufgeführt.

Im Rahmen der generell in unseren Verträgen eingebundenen Nichtabnahmeoption, können eure Kunden



bis 24 Monate nach Vertragserstellung 15% der Darlehenssumme (Allianz-Mittel) kostenfrei zurückgeben. Achtung, es erfolgt keine Anpassung der Annuität.



Fragen zur Bearbeitung?

baufipartner@allianz.de

Fragen zur Abwicklung?

kontakt-baufinanzierung@allianz.de

 Darlehensnummer im Betreff angeben



Ihr wollt es ganz genau wissen?

Die Annahmekriterien und unsere FAQ findet ihr im Wiki bzw. den Providerinformationen.



Jederzeit informiert sein?

Folgt uns auf Instagram [allianz_baufi_partner](#) #welovebaufinanzierung

Herstellungskosten: 600 TEUR



= Konditionsauslauf 67%

Herstellungskosten: 600 TEUR + Puffer 60 TEUR = 660 TEUR



= Konditionsauslauf 70%