

# Rückzahlung Vorfalligkeitsschutz

## Flexibilität in wichtigen Lebenslagen

Mit dem Vorfalligkeitsschutz der Allianz könnt ihr für eure Kunden die Flexibilität bezüglich der Darlehensrückzahlung erhöhen.

Bei Einbindung der Rückzahlungsoption ist unter folgenden Voraussetzungen eine vorzeitige und kostenfreie Rückzahlung möglich:

### Mobilität:

- Verlegung des Wohnorts aus beruflichen Gründen um mindestens 50 km (Arbeitsplatzwechsel, Versetzung durch Arbeitgeber)

### Alter:

- Umzug infolge eines altersbedingten bzw. endgültigen Ausscheidens aus dem Berufsleben

### Gesundheit:

- Eintritt einer längeren ununterbrochenen Krankheit von mind. 6 Monaten (z.B. Pflegebedürftigkeit ab gesetzlichem Pflegegrad I)

### Tod:

- bei Tod eines im Beleihungsobjekt lebenden Darlehensnehmers

Die Option ist kostenpflichtig und kann gegen einen **Zinsaufschlag von 0,03 %** bei Neuabschlüssen oder Prolongationen mit eingebunden werden.



## Vorgehensweise:

Der Konditionsaufschlag muss manuell über die Margenkorrektur gepflegt werden.

Ebenso ist eine manuelle Ergänzung der Optionsbedingungen im Kundenangebot erforderlich. Alternativ kann gerne auch dieser Factsheet an die Kunden ausgehändigt werden.

Achtung: Bitte bei der Beantragung (Übergabeprotokoll oder Notiz im Antrag) auf die Buchung der Option hinweisen.

Vielen Dank.



### Fragen zur Bearbeitung?

[baufipartner@allianz.de](mailto:baufipartner@allianz.de)

### Fragen zur Abwicklung?

[kontakt-baufinanzierung@allianz.de](mailto:kontakt-baufinanzierung@allianz.de)

⚠ Darlehensnummer im Betreff angeben



### Ihr wollt es ganz genau wissen?

Die Annahmekriterien und unsere FAQ findet ihr im Wiki bzw. den Providerinformationen.



### Jederzeit informiert sein?

Folgt uns auf Instagram  
[allianz\\_baufi\\_partner](https://www.instagram.com/allianz_baufi_partner)  
#welovebaufinanzierung