

# Baufinanzierung Basis

Einfache Finanzierungen mit vermeintlich geringem Beratungsaufwand, hoher Abschlusswahrscheinlichkeit und schlanker Prozessgestaltung? Mit unserem Produkt **Baufinanzierung Basis** sprechen wir genau diese Kunden an und bieten euch hierfür Top-Konditionen.

Eure Provision orientiert sich an der gewählten Sollzinsbindung, ist nicht veränderbar, erzeugt aber auch keinen Konditionsaufschlag – **damit leisten beiden Seiten einen Beitrag zum attraktiven Pricing.**

**Diese Voraussetzungen muss euer Antrag erfüllen:**

- Finanzierungsbedarf maximal 80 % des Kaufpreises/der Gestehungskosten
- Tableaukondition (Finanzierungssumme 25 T€ bis < 400 T€)
- nur eine Darlehenstranche/ein Finanzierungsbaustein
- überwiegend wohnwirtschaftliche Eigennutzung (ausschlaggebend ist die Fläche)
- Objektbaujahr > 1900 (Angabe zwingend erforderlich)
- Antragsteller müssen in einem Angestelltenverhältnis sein, ebenso zulässig sind Beamte und Freiberufler/Selbständige folgender Branchen: Ärzte, Apotheker, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer

Die sonstigen Merkmale der Allianz Baufinanzierung (Sondertilgungsoptionen, Tilgungssatzwechsel, Tilgungsaussetzung...) sind analog zur Standardfinanzierung enthalten.



**Abbildungshinweis**

Das Produkt wird aufgrund der Provisionsbeschränkung grundsätzlich mit einem Gelb-Score angezeigt. Wir wollen euch damit eine Argumentationsgrundlage geben, euren Kunden auch alternative Allianz-Produkte anzubieten. Eine Voranfrage ist bei Einhaltung der nebenstehenden Produktvoraussetzungen nicht erforderlich.



**Fragen zur Bearbeitung?**

[baufipartner@allianz.de](mailto:baufipartner@allianz.de)

**Fragen zur Abwicklung?**

[kontakt-baufinanzierung@allianz.de](mailto:kontakt-baufinanzierung@allianz.de)

 Darlehensnummer im Betreff angeben



**Ihr wollt es ganz genau wissen?**

Die Annahmekriterien und unsere FAQ findet ihr im Wiki bzw. den Providerinformationen.



**Jederzeit informiert sein?**

Folgt uns auf Instagram

[allianz\\_baufi\\_partner](#)

[#welovebaufinanzierung](#)