



Produkte mit Flexibilität

Tilgungsbeginn

Der Tilgungsbeginn kann frei gewählt werden, muss aber spätestens 24 Monate nach Genehmigung erfolgen. (alternativ setzt die Tilgung automatisch nach Vollauszahlung ein)

zinsfreie Bereitstellung

Unabhängig vom Vorhaben gewähren wir eine zinsfreie Bereitstellung von 360 Tagen nach der Angebotserstellung. Gegen einen geringen Zinsaufschlag (siehe Konfiguration) ist eine Verlängerung auf maximal 24 Monate möglich.

Sondertilgungen

Die Option für eine jährliche Sondertilgung kann 1 – 5 % eingebunden werden. Pro %-Punkt Sondertilgungsrecht wird ein Konditionsaufschlag von 0,01 % berechnet.

Nichtabnahme

15 % der Finanzierungssumme (Allianz-Mittel) können von euren Kunden innerhalb von 24 Monaten nach Vertragserstellung kostenfrei zurückgegeben werden. Die ursprünglich vereinbarte Annuität bleibt hierbei unverändert, d.h. im Fall der Nichtabnahme erhöht sich der Tilgungsanteil innerhalb der Rate.

Tilgungssatzwechsel

Ein Tilgungssatzwechsel ist während der Zinsfestschreibungszeit zweimal gebührenfrei in der Spanne von 1 % bis 4 % möglich. Bei einer Reduzierung darf die jeweilige Mindesttilgung nicht unterschritten werden. Eventuell gewährte Tilgungsrabatte entfallen ab dem Zeitpunkt einer durchgeführten Reduzierung der Anfangstilgung.



Tilgungsaussetzung

Bei Eintreten der nachfolgend aufgeführten Lebenssituationen kann innerhalb der Zinsfestschreibungszeit eine einmalige Tilgungsaussetzung von bis zu 12 Monaten gewährt werden.

- Kurzarbeit oder Arbeitslosigkeit
- Unfall
- Berufs- oder Erwerbsunfähigkeit
- Geburt/Adoption eines Kindes oder Elternzeit
- Trennung oder Scheidung
- Längere Krankheit

Rückzahlungsoption

Eure Kunden können sich eine Option zur vorzeitigen Darlehensrückzahlung sichern. Nähere Informationen findet ihr im Factsheet „Rückzahlungsoption“



Fragen zur Bearbeitung?

baufipartner@allianz.de

Fragen zur Abwicklung?

kontakt-baufinanzierung@allianz.de

 Darlehensnummer im Betreff angeben



Ihr wollt es ganz genau wissen?

Die Annahmekriterien und unsere FAQ findet ihr im Wiki bzw. den Providerinformationen.



Jederzeit informiert sein?

Folgt uns auf Instagram
[allianz_baufi_partner](https://www.instagram.com/allianz_baufi_partner)
#welovebaufinanzierung