# Mieten- und Lastenaufstellung

## Angaben zum Objekt

Bausparvertrag

Objekt-Nr.

Objekt in (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Baujahr

Eigentümer

Verkehrswert €

## Mieteinnahmen nachhaltig

Mieteinnahmen einschl. des Mietwertes der Wohnung des Eigentümers. Mietverträge sind beigefügt.

| Objekt-Nr. | lfd.-Nr. | Name des Mieters | WE | qm | Anzahl der Räume | Monatsmiete* kalt | warm | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | | | | € |
| | | | | | Gesamtmiete | | | € |

* Die Mieteingänge aus dieser Mieten- und Lastenaufstellung sind durch die Ergänzung der „Objekt-Nr.“ und der „lfd.-Nr.“ den Kontoumsätzen auf den Kontoauszügen zuzuordnen (mind. die letzten 3 Monate)

## Lasten

**Belastungen im Grundbuch**

| Gläubiger | Restschuld € | Zinsen % | fest bis | monatliche Rate | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | € |
| | | | | | € |
| | | | | | € |
| | | | | | € |
| | | | | | € |
| | | | monatlicher Gesamtaufwand | | € |

## Bemerkungen/ Unterschrift

Bemerkungen

Mit der Miete zu verrechnende Baukostenzuschüsse oder Mietvorauszahlungen sind nicht geleistet worden.

Mir ist bekannt, dass diese Erklärung als Grundlage für eine Kreditgewährung dienen soll. Ich versichere, dass die Angaben wahrheitsgemäß und vollständig sind.

Datum

Unterschrift des Eigentümers

Für LBS

50 071 k 4/2025

**LBS Landesbausparkasse NordWest**
Münster und Hannover
AG Münster HR A 5303
USt-IdNr. DE223434067
Hausanschrift:
Himmelreichallee 40 · 48149 Münster
Kattenbrookstrift 33 · 30539 Hannover
Postanschrift:
48130 Münster
Tel.: 0251 412-02
www.lbs-nw.de
info@lbs-nw.de

BSV-Nr.