

Vertragsnummer / Kontonummer / Antragsnummer

## Angaben zum Beleihungsobjekt

Titel	Vorname	Name	
Postleitzahl	Wohnort	Straße	Hausnr.

### Objektadresse

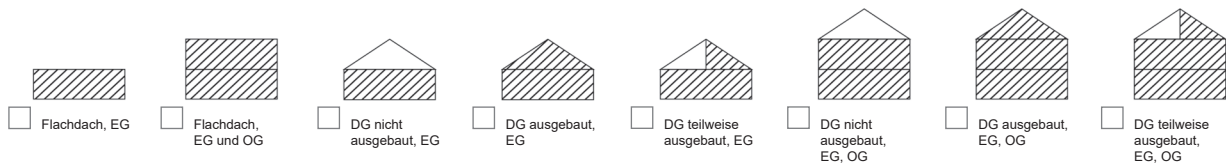
Postleitzahl	Wohnort	Straße	Hausnr.	ETW-Nr.
--------------	---------	--------	---------	---------

### Objektart

- 1-Familienhaus       Mehrfamilienhaus       Wohn- und Geschäftshaus  
 2-Familienhaus       Eigentumswohnung       Bauplatz

### Gebäudetyp

- freistehend       Doppelhaushälfte (DHH)       Reiheneckhaus (REH)       Reihenmittelhaus (RMH)



- Keller:  voll unterkellert       teilweise unterkellert       nicht unterkellert  
 Kellerausbau für Wohnnutzung:  voll ausgebaut       teilweise ausgebaut       nicht ausgebaut

Wohnfläche insgesamt:  m<sup>2</sup>

Anzahl:  Garage  Carport  Stellplatz

### 2. Angaben zu Grund und Boden

Grundstücksgröße:  m<sup>2</sup>  Erbbaurecht

### 3. Angaben zum Gebäude (weitere Angaben entfallen beim Bauplatz)

a. Ursprungs-Baujahr  (Jahr)      Baujahr des Anbaus (optional)  (Jahr)

*Nachfolgende Angaben können zu einer höheren Bewertung des Objektes führen. Bitte füllen Sie die Felder besonders sorgfältig aus. Bitte geben Sie im Feld „Umfang“ den tatsächlichen Umfang der in der Vergangenheit durchgeführten bzw. der aktuell durchzuführenden Maßnahmen mit „teilweise“ oder „komplett“ an.*

	in der Vergangenheit durchgeführte Instandsetzung/Modernisierung		aktuell durchzuführende Instandsetzung/Modernisierung	
	Umfang	Jahr	Kosten	Umfang
Bodenbeläge, Wandbekleidungen und Treppenhaus	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bäder und WCs (Fliesen und Sanitärobjekte)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Heizung (Brenner, ggf. Kessel)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Strom, (Ab)Wasser, Heizungsleitungen und Heizkörper	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fenster (Rahmen und Isolierverglasung)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Wärmedämmung	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Dach (Eindeckung und Wärmedämmung)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Raumaufteilung (Grundriss, Zimmergrößen)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>



## b. Ausstattungsmerkmale

Bitte füllen Sie sowohl die allgemeinen Ausstattungsmerkmale sowie die für die relevante Objektart weiteren Ausstattungsmerkmale aus. Sie können je Merkmal nur eine Auswahl treffen.

### Allgemeine Ausstattungsmerkmale (unabhängig von Objektart)

separates Gäste-WC	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Heizung	<input type="checkbox"/> Einzelöfen (keine Nachtspeicherheizung) <input type="checkbox"/> Gebäude- oder Wohnungszentralheizung <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> sonstige (z. B. Nachtspeicherheizung)
Fenster	<input type="checkbox"/> Einfach verglast <input type="checkbox"/> Zweifach verglast <input type="checkbox"/> Dreifach verglast <input type="checkbox"/> Kastenfenster <input type="checkbox"/> Große feststehende Fensterflächen <input type="checkbox"/> Spezialverglasung <input type="checkbox"/> sonstige
Sauna	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
offener Kamin/Kachelofen	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Be- und Entlüftung/Klima	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Bussystem und Haussteuerung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

### Weitere Ausstattungsmerkmale (nur für Objektart ETW)

Außenwände überwiegend gedämmt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Bad	<input type="checkbox"/> innenliegend <input type="checkbox"/> mit Fenster <input type="checkbox"/> mehr als ein Bad
Außenwohnbereich	<input type="checkbox"/> kein nutzbarer Balkon/Loggia <input type="checkbox"/> Balkon/Loggia/Terrasse je größer 10 m <sup>2</sup> Grundfläche <input type="checkbox"/> Wintergarten <input type="checkbox"/> Balkon/Loggia/Terrasse je kleiner 10 m <sup>2</sup> Grundfläche
Fußbodenbelag Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> Kunststoff/PVC <input type="checkbox"/> Fliesen <input type="checkbox"/> Parkett/Natursteinbelag <input type="checkbox"/> Teppichboden/Laminat <input type="checkbox"/> sonstige
Abstellraum	<input type="checkbox"/> keiner <input type="checkbox"/> außerhalb der Wohnung (Keller/Dachboden) <input type="checkbox"/> innerhalb der Wohnung <input type="checkbox"/> innerhalb und außerhalb der Wohnung

### Weitere Ausstattungsmerkmale (nur für Objektarten 1-FH oder 2-FH)

mehr als ein Bad	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Leitungen überwiegend auf Putz	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Außenwände überwiegend gedämmt	<input type="checkbox"/> ja (nicht im Passivhausstandard) <input type="checkbox"/> ja (im Passivhausstandard) <input type="checkbox"/> nein
Dacheindeckung	<input type="checkbox"/> Dachpappe <input type="checkbox"/> Kunstschiefer <input type="checkbox"/> Dachpfannen/-ziegel <input type="checkbox"/> Naturschiefer, Metall <input type="checkbox"/> sonstige
Zisterne	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Solaranlage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wärmepumpe (Erd- oder Luft-)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Photovoltaik-Anlage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
_____	Anschaffungskosten in €

### Weitere Ausstattungsmerkmale (nur für Objektarten MFH und WGH)

Außenwände überwiegend gedämmt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Dacheindeckung	<input type="checkbox"/> Dachpappe <input type="checkbox"/> Kunstschiefer <input type="checkbox"/> Dachpfannen/-ziegel <input type="checkbox"/> Naturschiefer, Metall <input type="checkbox"/> sonstige
Außenwohnbereich	<input type="checkbox"/> kein nutzbarer Balkon/Loggia <input type="checkbox"/> Balkon/Loggia/Terrasse je größer 10 m <sup>2</sup> Grundfläche <input type="checkbox"/> Balkon/Loggia/Terrasse je kleiner 10 m <sup>2</sup> Grundfläche
Abstellraum	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Zisterne	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Solaranlage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wärmepumpe (Erd- oder Luft-)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Photovoltaik-Anlage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
_____	Anschaffungskosten in €