



# Vermittlungsgeschäft im Firmen- und Gewerbekundenbereich (inkl. Selbständige und Freiberufler)

## Voranfrage Finanzierung:

### Mindestvoraussetzungen an den Interessenten für die Voranfrage:

Unternehmen muss mindestens drei vollständige Geschäftsjahre am Markt sein  
(Interessenten der Freien Berufe können auch schon vor Ablauf der ersten drei Geschäftsjahre anfragen.)

Kunde / Unternehmen muss seinen Sitz im Landkreis oder angrenzende Landkreise (individuell) haben

Maximal 100 % Finanzierungsauslauf

Unbefristete Aufenthaltserlaubnis aller Kreditnehmer

### Unterlagenübersicht bei Finanzierungsvoranfragen (Mindestumfang):

Letzter vorliegender Jahresabschluss / Einnahmen-/Überschussrechnung  
(positives Eigenkapital bei Bilanzierern)

Aktuelle BWAs inklusive Summen- und Saldenliste

Selbstauskunft

Finanzierungsaufstellung (falls nicht bereits auf der Plattform dargestellt)

Erste Objektunterlagen

Immobilie: Exposé – Lageplan, Grundriss inkl. Flächenberechnung, Baujahr, Bilder,  
evtl. Grundbuchauszug oder Gutachten

Maschine: Angebot



**Ihr Ansprechpartner:**

**Markus Heinold**

Vermittlerbetreuer

» **Telefon** [07131 638 13148](tel:0713163813148)

» **E-Mail** [markus.heinold@spk-hn.de](mailto:markus.heinold@spk-hn.de)