

Ablösevollmacht

Kreditnehmer/ Sicherungs- geber	Bausparvertrag	Nachname, Vorname
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort <input type="text"/>	
Weitere Mithaftende, Sicherungsgeber <input type="text"/>		

Abzulösender Gläubiger	Kreditinstitut <input type="text"/>	
	Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort <input type="text"/>	
	IBAN <input type="text"/>	BIC <input type="text"/>
	Aktenzeichen <input type="text"/>	Ablösedatum <input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> schnellstmöglich	

Vollmacht Hiermit beauftrage/n und bevollmächtige/n ich/wir die LBS NordWest:

- Meine/Unsere Verbindlichkeiten beim oben genannten Kreditinstitut abzulösen, die Zahlung an die abzulösende Bank gemäß Forderungsaufstellung durchzuführen und folgende Auskünfte und Unterlagen einzuholen:
 - Forderungsaufstellung und Angabe über die Höhe der Tageszinsen
 - Objektunterlagen
 - Bestätigung des abzulösenden Gläubigers, dass das Darlehen ordnungsgemäß bedient wurde
- Die Sicherheiten und die dazugehörigen Urkunden auf Verlangen zu übertragen:
 - Notarielle Abtretungserklärung inkl. der Abtretung der Ansprüche aus der persönlichen Haftungs- und Unterwerfungsklausel zu Gunsten der LBS Landesbausparkasse NordWest in Münster und Hannover
 - Löschungsbewilligung
 - Vollstreckbare Ausfertigung der Grundschuldbestellungsurkunde
 - Bei Briefrechten: Grundschuldbrief
 - persönliche Titel

Ferner wird die LBS NordWest ermächtigt, alle für die Ablösung erforderlichen Willenserklärungen abzugeben.

- Die o. a. Darlehenskonten (laut Aktenzeichen) abzulösen.

Vollmacht Sehr geehrte Damen und Herren,
die LBS hat einen Kredit bewilligt, der durch Ihre Grundschuld gesichert werden soll.
In diesem Zusammenhang benötigt die LBS die unten aufgeführte Erklärung.
Bitte geben Sie die Erklärung nach Unterzeichnung an die LBS zurück, weil davon weitere
Auszahlungen abhängen.
Unterschrift Bausparer/Eigentümer

Unterschriften Die mit diesem Auftrag entstehenden Kosten werden von mir/uns übernommen.
Ort, Datum Unterschrift/en

Mitteilung des Grundschuldgläubigers **An die LBS**

Objekt in <input type="text"/>	Grundbuch von <input type="text"/>
Blatt <input type="text"/>	Abt. III Nr. <input type="text"/>
Grundschuldbetrag <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> € <input type="checkbox"/> DM

Unsere Grundschuld dient nur der Sicherung des von uns gewährten Baudarlehens einschließlich Zinsen und Nebenleistungen aus diesem Darlehen.
Valutenstand zzt. bzw. nach Vollauszahlung € (Maximal Grundschuldbetrag)
 /keine Rückstände

Neuvaluatierung (im Range vor der LBS) und Verfügungen, einschließlich von Löschungsbewilligungen, über nicht mehr valutierte Grundschuldbetragteile werden ohne Zustimmung der LBS nicht erfolgen.

Ort, Datum Stempel und Unterschrift des Gläubigers

Ablösevollmacht

Kreditnehmer/ Sicherungs- geber	Bausparvertrag	Nachname, Vorname
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort <input type="text"/>	
Weitere Mithaftende, Sicherungsgeber <input type="text"/>		

Abzulösender Gläubiger	Kreditinstitut <input type="text"/>	
	Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort <input type="text"/>	
	IBAN <input type="text"/>	BIC <input type="text"/>
	Aktenzeichen <input type="text"/>	Ablösedatum <input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> schnellstmöglich	

Vollmacht Hiermit beauftrage/n und bevollmächtige/n ich/wir die LBS NordWest:

- Meine/Unsere Verbindlichkeiten beim oben genannten Kreditinstitut abzulösen, die Zahlung an die abzulösende Bank gemäß Forderungsaufstellung durchzuführen und folgende Auskünfte und Unterlagen einzuholen:
 - Forderungsaufstellung und Angabe über die Höhe der Tageszinsen
 - Objektunterlagen
 - Bestätigung des abzulösenden Gläubigers, dass das Darlehen ordnungsgemäß bedient wurde
- Die Sicherheiten und die dazugehörigen Urkunden auf Verlangen zu übertragen:
 - Notarielle Abtretungserklärung inkl. der Abtretung der Ansprüche aus der persönlichen Haftungs- und Unterwerfungsklausel zu Gunsten der LBS Landesbausparkasse NordWest in Münster und Hannover
 - Löschungsbewilligung
 - Vollstreckbare Ausfertigung der Grundschuldbestellungsurkunde
 - Bei Briefrechten: Grundschuldbrief
 - persönliche Titel

Ferner wird die LBS NordWest ermächtigt, alle für die Ablösung erforderlichen Willenserklärungen abzugeben.

- Die o. a. Darlehenskonten (laut Aktenzeichen) abzulösen.

Vollmacht Sehr geehrte Damen und Herren,
die LBS hat einen Kredit bewilligt, der durch Ihre Grundschuld gesichert werden soll.
In diesem Zusammenhang benötigt die LBS die unten aufgeführte Erklärung.
Bitte geben Sie die Erklärung nach Unterzeichnung an die LBS zurück, weil davon weitere
Auszahlungen abhängen.
Unterschrift Bausparer/Eigentümer

Unterschriften Die mit diesem Auftrag entstehenden Kosten werden von mir/uns übernommen.
Ort, Datum Unterschrift/en

Mitteilung des Grundschuldgläubigers **An die LBS**

Objekt in <input type="text"/>	Grundbuch von <input type="text"/>
Blatt <input type="text"/>	Abt. III Nr. <input type="text"/>
Grundschuldbetrag <input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> € <input type="checkbox"/> DM	

Unsere Grundschuld dient nur der Sicherung des von uns gewährten Baudarlehens einschließlich Zinsen und Nebenleistungen aus diesem Darlehen.
Valutenstand zzt. bzw. nach Vollauszahlung € (Maximal Grundschuldbetrag)
 /keine Rückstände

Neuvaluatierung (im Range vor der LBS) und Verfügungen, einschließlich von Löschungsbewilligungen, über nicht mehr valutierte Grundschuldbetragteile werden ohne Zustimmung der LBS nicht erfolgen.

Ort, Datum Stempel und Unterschrift des Gläubigers